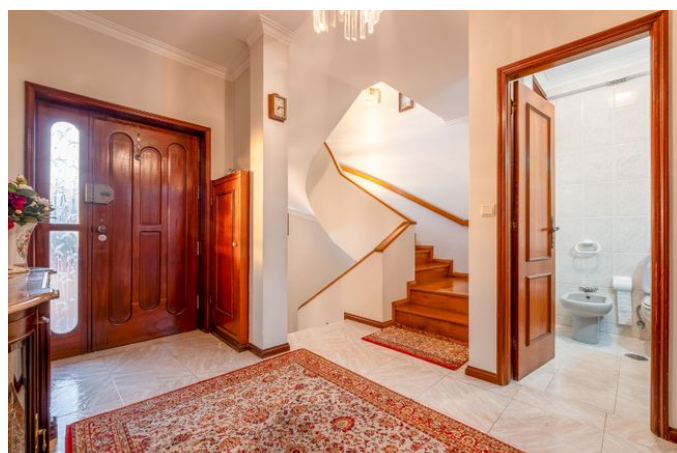




id. 125601149-60

Morada T3 para venda

400 000 €

Rio Tinto, Gondomar

🏠 175 m² 🛏 3 🚿 3



Maria Emília Martins

Via Rápida

☎ +351 965 835 131

✉ me.martins@remax.pt



Detalhes

 Total	175 m ²	 Área Bruta	262 m ²
 Área Útil	175 m ²	 Área Total do Lote	168 m ²
 Ano de construção	1994	 Quartos	3
 Número de Quartos de Banho	3	 Piso	--
 Estacionamento	3 ou mais Lug.	 Elevador	Não
 Eficiência Energética	D		

Características

Descrição

Fantástica moradia de duas frentes (Norte/Sul) com uma área bruta de construção de 262 m² localizada numa zona residencial bastante tranquila e que lhe oferece todo o tipo de comércio, paragens de autocarro e bons acessos nas suas redondezas.

É composta por:

- garagem para três carros, lavandaria e acesso a um excelente terraço privativo com churrasqueira; (Cave)
- Hall, escritório, cozinha equipada, sala com lareira, ampla marquise e uma casa de banho de serviço; (R/C)
- 3 quartos (sendo um deles suite e 2 deles com roupeiros embutidos), uma casa de banho completa c/ banheira; (1o andar)
- aproveitamento de sótão.

**Este imóvel apresenta um usufruto vitalício e é vendido sob essa condição. Peça negociável.*

A moradia na generalidade encontra-se num excelente estado de conservação e apresenta vistas deslumbrantes e completamente desafogadas.

Agende já a sua visita e não perca esta grande oportunidade de investimento!

