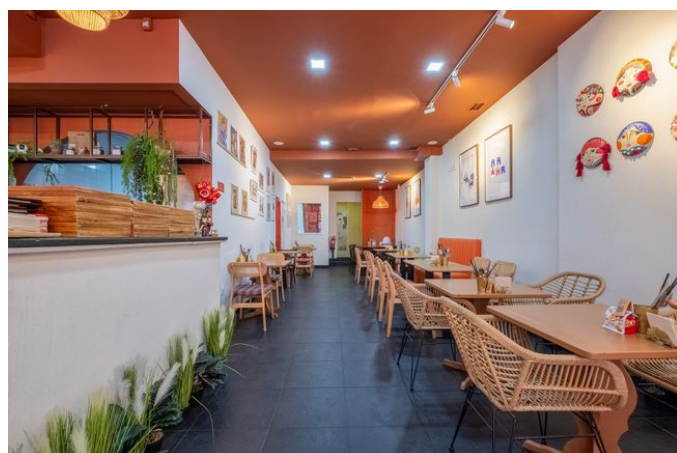




id. 125601272-63

Outros - Comercial para venda

150 000 €

Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, São Nicolau e Vitória, Porto

🏠 120 m² 🚗 -- 🚲 --



Luís Alves

Via Rápida

📞 961057993

✉️ luis.m.alves@remax.pt



Detalhes

 Total	120 m ²	 Área Bruta	-- m ²
 Área Útil	120 m ²	 Área Total do Lote	-- m ²
 Ano de construção	--	 Quartos	--
 Número de Quartos de Banho	--	 Piso	--
 Estacionamento	Não	 Elevador	Não
 Eficiência Energética	D		

Características

Descrição

Trespasse de Restaurante

- Zona Histórica do Porto.

Oportunidade exclusiva de trespasse de restaurante localizado na baixa do Porto junto ao mercado do Bolhão.

Espaço recentemente remodelado, com decoração cuidadosamente pensada.

O restaurante oferece 30 lugares sentados no interior, num ambiente confortável.

Dispõe de cozinha totalmente equipada, com equipamentos profissionais, permitindo uma operação imediata e eficiente.

Negócio ideal para conceitos gastronómicos, com elevado potencial de valorização e rentabilidade, beneficiando de uma localização de exceção, forte afluência turística e grande afluência.

Valor do trespasse 169.000 mil euros com contrato de arrendamento até 2033.

Valor da renda 1.350,00€

Para visitar contate-nos!

EN

Restaurant Transfer

-Historic Area of Porto.

Exclusive opportunity to transfer a restaurant located in downtown Porto next to the Bolhão Market.

Recently renovated space with carefully thought-out decoration.

The restaurant offers 30 seats inside, in a comfortable environment.

It has a fully equipped kitchen professional equipment, allowing for immediate and efficient operation.

Ideal business for gastronomic concepts, with high potential for appreciation and profitability, benefiting from an exceptional location, strong tourist influx and high customer traffic.

Transfer value € 160.000 with a lease agreement until 2033.

Rent value €1.350.

For visits contact us!

