



id. 125601331-30

Apartamento T2 para venda

249 900 €

Castêlo da Maia, Maia

 68 m²  2  1**Tomás Gonçalves**

Via Rápida

 +351964224904 tomasgoncalves@remax.pt

Detalhes

 Total	68 m ²	 Área Bruta	-- m ²
 Área Útil	68 m ²	 Área Total do Lote	-- m ²
 Ano de construção	1981	 Quartos	2
 Número de Quartos de Banho	1	 Piso	1º Andar
 Estacionamento	1 Lug.	 Elevador	Não
 Eficiência Energética	D		

Características

Descrição

Apartamento T2 em Castelo da Maia

Ao comprar este apartamento está a investir num imóvel com as seguintes características:

T2 localizado em Castelo da Maia, num 1o andar sem elevador, numa zona residencial tranquila e cada vez mais procurada pela sua centralidade, qualidade de vida e proximidade a todos os serviços essenciais.

O imóvel dispõe de dois quartos, um deles com roupeiro embutido, uma sala comum luminosa, cozinha equipada, lavandaria e despensa, bem como uma casa de banho completa com cabine de duche e luz natural direta.

Beneficia de uma excelente exposição solar a Sul/Poente.

No exterior, dispõe de garagem fechada, uma mais-valia importante.

Situado a apenas 15 minutos a pé das estações de Metro de Castelo da Maia e Mandim, e a cerca de 1,7 km da Universidade da Maia, este imóvel beneficia de excelentes acessibilidades, com paragens de autocarro junto à habitação, ligação rápida à EN14 e proximidade à Linha C do Metro do Porto, assegurando deslocações cómodas e eficientes para diversos pontos da Área Metropolitana do Porto, estando ainda servido por uma envolvente completa de serviços, comércio local, escolas e supermercados como Pingo Doce e Auchan, a cerca de 1 km de distância.

Tipo	Dimensões	Área	Descrição
Casa de Banho	--	--	--
Cozinha	--	--	--
Despensa	--	--	--
Lavandaria	--	--	--
Quarto	--	--	--
Quarto	--	--	--
Sala Comum	--	--	--



