



id. 125601349-7

Terreno para venda

40 000 €

Cerdal, Valença

🏠 1521 m² 🚗 -- 🚗 --



Joana Rodrigues

Via Rápida

☎ +351930691108

✉ joana.prodrigues@remax.pt



Detalhes

 Total	-- m ²	 Área Bruta	-- m ²
 Área Útil	-- m ²	 Área Total do Lote	1521 m ²
 Ano de construção	--	 Quartos	--
 Número de Quartos de Banho	--	 Piso	--
 Estacionamento	Não	 Elevador	Não
 Eficiência Energética	NC		

Características

Descrição

Dois terrenos rústicos complementares — No coração da freguesia de Cerdal, encontram-se duas parcelas agrícolas que respiram tradição, tranquilidade e potencial. Com 930 m² e 590 m² estes terrenos oferecem a essência da vida rural, rodeados por paisagem verde e um ambiente de serenidade absoluta.

Ambiente autêntico e acolhedor — A vinha em ramada presente em ambos os artigos confere um charme especial, criando um cenário perfeito para quem procura ligação com a natureza, cultivo tradicional ou simplesmente um espaço para desfrutar de momentos de paz.

Localização privilegiada — Inseridos numa zona calma de Cerdal, com boa exposição solar e acessos práticos, estes terrenos oferecem o equilíbrio perfeito entre funcionalidade e tranquilidade. São ideais para quem valoriza simplicidade, natureza e qualidade de vida.

Oportunidade de investimento — Estes prédios podem ser adquiridos individualmente ou em conjunto, criando uma área total superior a 1500 m² — perfeita para quem deseja expandir um projeto agrícola, criar um espaço de lazer ou investir numa zona com forte potencial de valorização.

