



id. 125601272-97

Trespasse para venda

28 000 €

Baguim do Monte, Gondomar

🏠 145 m² 🚗 -- 🚗 2



Luís Alves

Via Rápida

☎ 961057993

✉ luis.m.alves@remax.pt



Detalhes

 Total	145 m ²	 Área Bruta	-- m ²
 Área Útil	-- m ²	 Área Total do Lote	-- m ²
 Ano de construção	--	 Quartos	--
 Número de Quartos de Banho	2	 Piso	--
 Estacionamento	Não	 Elevador	Não
 Eficiência Energética	D		

Características

Descrição

Trespasse de estabelecimento comercial em funcionamento | Baguim do Monte

Estabelecimento comercial com aproximadamente **145 m²**, situado em Baguim do Monte, numa zona residencial e com clientela habitual.

O espaço encontra-se equipado para dar continuidade à atividade. O trespasse, no valor de **28.000 €**, inclui mercadoria avaliada em aproximadamente **10.000 €** e os seguintes equipamentos:

- Sistema de videovigilância;
- Terminal POS;
- Armário de frio negativo e armário de frio positivo;
- Câmara frigorífica com aproximadamente 2,10 m x 1,40 m;
- Restante mobiliário e equipamentos existentes no estabelecimento, a confirmar por inventário.

Segundo informação prestada pelo proprietário, a **faturação média mensal é de aproximadamente 5.000 €**.

A renda mensal é de **530 €**. A continuidade do arrendamento e as respetivas condições deverão ser confirmadas com o senhorio.

Para obter mais informações, consultar a documentação ou agendar uma visita, entre em contacto.

Tipo	Dimensões	Área	Descrição

