



id. 125601366-2

Terreno para venda

18 000 €

Nespereira, Cinfães

🏠 1369 m² 🚗 -- 🚗 --



Andreia Pinto

Via Rápida

☎ +351916503397

✉ andreia.pinto@remax.pt



Detalhes

 Total	-- m ²	 Área Bruta	-- m ²
 Área Útil	-- m ²	 Área Total do Lote	1369 m ²
 Ano de construção	--	 Quartos	--
 Número de Quartos de Banho	--	 Piso	--
 Estacionamento	Não	 Elevador	Não
 Eficiência Energética	NC		

Características

Descrição

Terreno para venda- 18.000 €

Terreno rústico com 1.369 m² de área total, localizado em Nespereira, Cinfães, junto ao Rio, numa envolvente tranquila e privilegiada, marcada pelo contacto com a natureza e pela proximidade do rio.

O terreno apresenta características adequadas para cultivo e utilização agrícola, constituindo uma excelente oportunidade para quem procura um espaço destinado à atividade agrícola, cultivo ou para usufruir de um ambiente natural e tranquilo. Para além disso, possuiu acesso para o estacionamento de veículos.

A localização permite ainda conciliar a tranquilidade característica da zona com a proximidade de comércio e serviços, encontrando-se a aproximadamente 2 minutos de carro de supermercados, cafés e outros estabelecimentos, proporcionando comodidade e facilidade de acesso às necessidades do dia a dia.

A proximidade do rio confere ao terreno um enquadramento natural de particular interesse, tornando-o uma opção atrativa para quem valoriza espaços rurais, tranquilidade e contacto com a natureza.

Características:

- Área total: 1.369 m²
- Natureza: Terreno rústico
- Localização: Nespereira, Cinfães, com as coordenadas geográficas (40.99836, -8.17066)
- Utilização: Cultivo/atividade agrícola
- Estacionamento: sim

- Supermercado e cafés: aproximadamente 2 minutos de carro
- Preço: 18.000 €

Uma oportunidade para quem procura um terreno com uma área generosa, inserido numa envolvente natural e junto ao rio, sem abdicar da proximidade a comércio e serviços.

Para mais informações ou agendar uma visita, entre em contacto.



